

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Posl.br. ST-1420/2025

Pyramis Optimus d.o.o.u stečaju
Zagreb, IV Trokut12
OIB:75324841573

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 26. svibnja do 18. kolovoza 2026. godine

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem St-1420/2025o tvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Pyramis Optimus d.o.o. u stečaju, Zagreb, IV Trokut 12, OIB: 75324841573 dana 09. srpnja2025. godine.

Dana 16. veljače 2026. godine, razrješena je prethodno imenovana stečajna upraviteljica, te se imenuje nova stečajna upraviteljica u ovom stečajnom postupku.

Primopredaja dužnosti Zapisnik o primopredaji dužnosti izvršena je 25. veljače te je o istom sačinjen i dostavljen zapisnik putem e-komunikacije.

Od otvaranja stečajnog postupka poduzete su sljedeće radnje:

- izvršena prijava pri DZS,
- otvoren poslovni račun u Hrvatskoj poštanskoj banci
- sklopljen je ugovor o obavljanju računovodsteno-financijskih poslova sa društvom Ahac d.o.o.,
- preuzeta je poslovna dokumentacija dužnika
- kontaktirano je s dužnikom (više puta) vezano za izradu stečajnog plana
- dostavljen je podnesak kojim se prijavljuje nedostatak stečajne mase za namirenje troškova stečajnog postupka
- prisusustvo na ročištu - prijava nedostatnosti stečajne mase
- naplata potraživanja u postupku predstečajne nagodbe

Kroz ovo razdoblje stečajna upraviteljica intenzivno je kontaktirala s dužnikom, vezano za smjernice izrade stečajnog plana, odnosno da joj se dostave do sada postignuti sporazumi s vjerovnicima, **i način financiranja istih**, odnosno na koji način dužnik smatra moguć nastavak poslovanja i isplatu vjerovnika. Do pisanja ovog Izvješća, bez obzira na rokove koji je dao sam dužnik, , stečajna upraviteljica nije dobila smjernice za izradu plana.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nastavno na izvješće prethodne stečajne upraviteljice

„Bivši pravni zastupnik i računovodstveni servis koji je radio za stečajnog dužnika dostavio je dokumentaciju iz koje nažalost, zbog proteka vremena od kad društvo ne radi a to je od 2022, proizlazi da društvo nema nikakvu imovinu.“

Novoimenovana stečajna upraviteljica, također je analizirala financijska izvješća i zaključila kako slijedi:

IMOVINA DRUŠTVA

NEKRETNINE

- čk.br.1427/7 put trokut površine 261m² u 48/261 dio, upisan u zk.ul.br.13138k.o. Klara.
Suvlasnički dio puta je površine 48m² i **bez tržišne vrijednosti**

POKRETNINE

- M1Smart, For two, godina proizvodnje 2009, broj šasije WME4513341K302228, registarske oznake ZG5625EM, koji je objavljen 22. travnja 2024.
- N1-Renault Master godina proizvodnje 2012, broj šasije VF1VBH4J247649947, registarske oznake ZG1744GP.
- Prema izjavi bivšeg pravnog zastupnika auti su na otpadu i o istom je trebao dostaviti ovjerenu prokazu izjavu koju nije dostavio do pisanja ovog Izvješća.

POTRAŽIVANJA

- A) Potraživanja od kupaca za prodanu robu u iznosu od 147.547,50EUR
[?] (potraživanja nastala u razdoblju od 2017.-03/2022.)

Red.br.	Kupac	Iznos	eur	Datum	
1.	Furjand.o.o.	18.653,70		30.01.2022.	Stečaj-brisan
2.	Kamgradd.o.o.	12.996,12		2020.godina	Zastara
3.	Tehnikad.d.	20.569,31		25.05.2017.	Predstečaj
4.	Visinadird.o.o.	2.787,18		06.07.2022.	Zastara
5.	Lidija Gedike	663,61		17.01.2022.	Zastara
6.	Masculinus d.o.o.	76.632,97		31.03.2022.	Zastara
7.	H-GRAD d.o.o.	909,05		02.10.2020.	Zastara
8.	FIMA-KONSTRUKT d.o.o.	14.335,56		30.01.2021.	Zastara
	Ukupno:	147.547,50			

Stečajna upraviteljica naplatila je potraživanje od dužnika Tehnika d.d. u iznosu od 2.006,94 eura, prilog otplatna lista (u kunama).

B) Potraživanje za nadoknadu bolovanja od HZZO u iznosu od 4.688,05 EUR (konto 150000)i kako je potraživanje knjiženo 2022 isto je u zastari i nenaplativo

C) Zajmovi dani poduzetnicima u iznosu od 100.003,99EUR

Red.br.	Zajmoprimac	Iznosueur	Datum	
1.	Furjand.o.o.	47.426,30	2020 i 2021	Stečaj-brisan
2.	Kovačević interijeri j.d.o.o.	1.327,23	11.04.2017.	Stečaj-brisan
3.	AVmontdizajn.j.d.o.o.	43.287,09	2019 i 2020	Stečaj-brisan
4.	Masculinud d.o.o.	7.963,37	2019.	zastara

D) ostala materijalna imovina u iznosu od 29.039 eura odnosi se na troškove ulaganja i projektiranja na zemljištu koje je vraćeno Općini Lekenik.

E) financijska potraživanja u iznosu od 102.361 eura odnosi se na potraživanje s osnove Ugovora Lekenik 944-18/20 za koje je pokrenut sudski spor.

F) dani zajmovi, depoziti i slično u iznosu od 27.322 eura odnosi se na knjiženju rezervaciju za bankovnu garanciju.

G) proizvodnja u tijeku u iznosu od 221.430 eura odnosi se na uložena sredstva u zemljište koje je vraćeno Općini Lekenik

Troškovi za šesomjesečno razdoblje prema predračunu troškova u Izvješću o gospodarskom položaju dužnika od dana 01. listopada 2025. godine koji je sastavila prethodno imenovana stečajna upraviteljica a prihvatili su vjerovnici na Skupštini iznose 3.220,00 eura.

Rješenjem od dana 03. srpnja 2026. godine, pozvani su vjerovnici da solidarno uplate iznos od 3.000,00 eura za pokriće troškova postupka.

Nitko od vjerovnika nije predujmio iznos troškova.

Naknadno, u stečajnom postupku, naplaćen je iznos od 2.006,94 eura; dio nenaplaćenog potraživanja koje je dužnik imao u predstečajnoj nagodbi prema društvu Tehnika d.d.

Sukladno podnesku prijave nedostatnosti stečajne mase za namirenje troškova stečajnog postupka, do sada su nastali sljedeći troškovi:

Sveukupno su do sada u ovom stečajnom postupku **nastali troškovi** koji iznose
2.406,94 EUR-a, a odnose se na sljedeće:

- 1) Stečajna upraviteljica predlaže Sudu da troškove vođenje računovodstva od otvaranja do primopredaje isplati iz Fonada za pokriće troškova stečajnog postupka

- Trošak vođenja knjigovodstva (10/2025 -1/2026) 400,00 EUR-a

- 2) Troškovi stečajnog postupka koji su nastali od primopredaje dužnosti stečajna upraviteljica predlaže da se isplate sa računa stečajnog dužnika, koji na dan pisanja ovog Izvješća iznosi **1.971,77 eura izvod br. 4 od 17.08.2026.** (ukupno prihodi s osnova naplate potraživanja iz predstečajne nagodbe Tehnika d.d. u iznosu 2.006,94 eura – troškovi banke za vođenje poslvonog računa dužnika u iznosu od 35,17 eura. Račun: 2009,64-35,71=1.971,77eur).

A) rezervirano za troškove - ukupno 1.971,77

- Centar za vozila Hrvatske..... 6,60 EUR-a
- Trošak knjigovodstva AHAC d.o.o. (02/2026-9/2026)..... 800,00 EUR-a
- procjena troškova do zatvaranja stečaja (zatvaranje računa, naknade i dr.) 67,17 eur-a
- Nagrada stečajnoj upraviteljici Sandri Gregorić Jelinek..... 688,00 EUR-a
- Nagrada stečajnoj upraviteljici Mirjani Dujmović 400,00 EUR-a

B) Namireni do sada bankarski troškovi sa poslvonog računa dužnika

- Bankarski troškovi 35,17 eur-a

- C) Procjenjeni trošak arhiviranja poslvne dokumentacije društva u iznosu od 700,00 eura, neće se moći isplatiti, odnosno neće se koristiti usluga trajnog arhiviranja dokumentacije** u ovom stečajnom postupku s obzirom da vjerovnici nisu uplatili predujam troškova.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajna upraviteljica, posebnim podneskom predložit će određivanje nagrade, isplatiti troškove prema navedenom i sukladno prijavi nedostatnosti stečajne mase, ukoliko se ne pronađe vozilo za kojim je naložena potraga; obustavit će se izaključiti ovaj stečajni postupak s obzirom da dužnik nema druge imovine.

Zagreb, 18. kolovoz 2026. godine

Stečajna upraviteljica
Sandra Gregorić Jelinek

GREGORIĆ JELINEK, STEČAJNI UPRAVITELJ, KLENOVAC 5, 10 000 ZAGREB, tel: 091 4079 501
mail: sandra.jelinek@zg.t-com.hr
OIB: 76527594917
